



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO COOPERATIVE TIPO B

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CUSTODIA IMPIANTI, IMMOBILI ED AREE SPORTIVO – RICREATIVE NONCHE' SFALCIO AREE COMUNALI. PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2024

1 STAZIONE APPALTANTE

Comune di Valdidentro. Piazza IV Novembre n. 5, 23038 Valdidentro (SO)

C.F. e P.I.: 00111020145

Tel.: +39 0342 921901

Mail: info@comune.valdidentro.so.it

Pec: valdidentro@pec.cmav.so.it

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giorgio Siani (Mail: giorgio.siani@comune.valdidentro.so.it Pec: valdidentro@pec.cmav.so.it)

2 OGGETTO E CARATTERISTICHE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Con il presente avviso il Comune di Valdidentro intende avviare un'indagine di mercato, RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, ai sensi dell'allegato II.1 al D. Lgs n. 36/2023, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei servizi manutenzione e custodia impianti, immobili ed aree sportivo – ricreative nonché sfalcio aree comunali si intendono perseguire i seguenti obiettivi riassunti nelle sottoelencate macroaree:

A. MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA DI: IMPIANTI, AREE SPORTIVO-RICREATIVE, AREE ATTREZZATE E PARCHI GIOCO (come specificato di seguito):

- a. Polifunzionale Rasin in località Pedenosso con annessa area di servizio; in tale area, l'appaltatore dovrà garantire l'apertura, la pulizia, un presidio costante e la chiusura della struttura durante le manifestazioni/iniziativa che saranno realizzate con il patrocinio del Comune o della Pro Loco di

Comune di Valdidentro - Piazza IV Novembre, 5 - 23038 Valdidentro (SO)

Tel. 0342 921921 - E-mail Info@comune.valdidentro.so.it - Sito web www.comune.valdidentro.so.it

PEC valdidentro@pec.cmav.so.it - C.F. 00111020145 - Partita I.V.A. 00111020145



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

Valdidentro- sono previsti un numero di interventi pari a 60: ogni intervento richiede 4 ore in media.

- b. "Centro sportivo" in località Semogo; in tale area dovrà essere garantito:
- dal 01 luglio 2024 fino al 31 agosto 2024, il presidio fisso, festivi compresi, di una persona al fine di prevenire situazioni di disordine, degrado e incuria; presso gli stabili adibiti a spogliatoi e servizi igienici dovrà inoltre essere garantita la pulizia quotidiana;
 - nei restanti mesi estivi di giugno e settembre, con cadenza 2 volte la settimana, pulizia dei servizi igienici a servizio della struttura
- c. Area verde in località "Presura" di Isolaccia; in tale area dovrà essere garantito:
- dal 12 giugno 2024 fino al 10 settembre 2024, il presidio fisso di una persona al fine di prevenire situazioni di disordine, degrado e incuria; presso gli stabili adibiti a spogliatoi e servizi igienici dovrà inoltre essere garantita la pulizia quotidiana;
 - nei restanti mesi estivi di maggio e ottobre, la pulizia dei servizi igienici e degli spogliatoi a servizio delle strutture sportive con cadenza due volte la settimana.
- d. Area "Le Pradelle" in località Pedenosso e aree verdi limitrofe; in tale area dovrà essere garantito:
- dal 01 luglio 2024 fino al 31 agosto 2024, il presidio fisso di una persona al fine di prevenire situazioni di disordine, degrado e incuria; presso lo stabile adibito a spogliatoi e servizi igienici dovrà inoltre essere inoltre garantita la pulizia quotidiana;
 - nei restanti mesi estivi di giugno e settembre, con cadenza 2 volte la settimana, pulizia dei servizi igienici a servizio della struttura
- e. Palestra annessa alla scuola media di Isolaccia, campo da tennis adiacente e aree verdi attrezzate limitrofe. Apertura e chiusura compresa pulizia degli spogliatoi – sono previsti 100 interventi della durata media di ore 3
- f. Area "Bon de Tap", incluso il bagno in prossimità della pista ciclopedonale, per il quale va garantita l'apertura diurna quotidiana e la relativa pulizia due volte la settimana dei bagni. Tali interventi debbono essere per i mesi di giugno-luglio-agosto-settembre-ottobre
- g. Area "Penel" in località Isolaccia, ivi compresa la struttura "Doggy Park" a Isolaccia pulizia settimanale nel periodo giugno-luglio-agosto-settembre-stimato un' ora ad intervento
- h. Skate park ubicato nella frazione di Isolaccia.
- i. Area verde attrezzata località Borgonuovo.
- j. Area verde "ex cimitero" Semogo.

Comune di Valdidentro - Piazza IV Novembre, 5 - 23038 Valdidentro (SO)

Tel. 0342 921921 - E-mail Info@comune.valdidentro.so.it - Sito web www.comune.valdidentro.so.it
PEC valdidentro@pec.cmav.so.it - C.F. 00111020145 - Partita I.V.A. 00111020145



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

- k. Area "Planecc" a Premadio – apertura, pulizia, chiusura degli spogliatoi ad ogni prenotazione del campo - sono previsti un numero di interventi pari a 40: ogni intervento richiede 2 ore in media.
- nei mesi estivi da giugno a settembre, con cadenza 2 volte la settimana, pulizia dei servizi igienici a servizio della struttura

Per quel che concerne i parchi gioco e le aree verdi si specifica che, nell'ambito della gestione aziendale e nel rispetto della gestione economica dell'attività, l'appaltatore dovrà effettuare le seguenti operazioni relativamente ai parchi gioco:

1. ispezionare periodicamente le attrezzature con modalità e frequenza previste dalla normativa UNI EN 1176 parte 7 articolo 6.1 lettera a) "Ispezione visiva ordinaria" e lettera b) "Ispezione operativa";
2. comunicare al Responsabile del Procedimento competente le eventuali anomalie riscontrate ove non di competenza dell'appaltatore;
3. controllare le parti mobili delle attrezzature (verifica del serraggio dei bulloni, logorio di funi e reti arrampicata);
4. effettuare il dissodamento e livellamento dell'area in sabbia presente sotto i giochi;
5. effettuare il riporto di sabbia laddove mancante;
6. rimuovere i rifiuti e quanto non attinente all'attrezzatura.

Per l'arredo urbano (panchine, cestini, staccionate, ponticelli, segnaletica verticale, ...) e le attrezzature occorre effettuare tutti gli interventi necessari a mantenere i manufatti in perfetta efficienza, nonché controllarne lo stato di conservazione.

Tutte le aree verdi di cui alla lettera A, oltre alla pista di ski roll ed alle ciclabili, dovranno essere mantenute con particolare cura in modo tale da presentarsi costantemente conformi alle necessità degli utenti.

I cestini porta rifiuti dovranno essere regolarmente svuotati con una frequenza adeguata alla stagione e alla frequentazione delle aree ove sono posizionati.



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

L'appaltatore dovrà inoltre provvedere in proprio alla manutenzione ordinaria delle attrezzature presenti all'interno delle aree (giochi per bambini ed attrezzature varie). Le forniture del materiale di sostituzione sono a carico della Stazione Appaltante.

B. SFALCIO SCARPATE A ALTRE AREE INSISTENTI LUNGO IL TERRITORIO COMUNALE (come specificato di seguito):

L'appaltatore dovrà provvedere allo sfalcio delle aree indicate di seguito:

LOCALITA'	DESCRIZIONE	MQ
SEMOGO	Centro sportivo e area cimitero	3.290
SEMOGO	Area verde "ex cimitero"	512
SEMOGO	Centro Civico aiuola	15
ISOLACCIA	Area verde "Presura"	7.830
ISOLACCIA	Area verde "Penel"	1.894
ISOLACCIA	Area verde "Bon de Tap" - scarpata ciclabile	3.017
ISOLACCIA	Area verde "Skate park"	653
ISOLACCIA	Area palestra, tennis e aree verdi attrezzate	4.954
ISOLACCIA	Area attrezzata via Don Peccedi	80
PEDENOSSO	Area "Le Pradelle"	1.320
PEDENOSSO	Area cimitero	445
PEDENOSSO	Area Biathlon	8.138
PEDENOSSO	Area Rasin	7.700
PREMADIO	Area "Forni"	3.635
PREMADIO	Area verde "Borgonuovo"	1.500
PREMADIO	Area verde "Planec"	2.700
SEMOGO	Area a monte del parcheggio coperto	750

Comune di Valdidentro - Piazza IV Novembre, 5 - 23038 Valdidentro (SO)

Tel. 0342 921921 - E-mail Info@comune.valdidentro.so.it - Sito web www.comune.valdidentro.so.it

PEC valdidentro@pec.cmav.so.it - C.F. 00111020145 - Partita I.V.A. 00111020145



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

SEMOGO	Scarpata a valle del cimitero	1.696
SEMOGO	Collegamento S.Anna / marciapiede	414
SAN CARLO	Area chiesetta	125
ISOLACCIA	Aiuola Sival	220
ISOLACCIA	Comune - Monumento ai caduti	105
ISOLACCIA	Aiuola tra via Don Peccedi e via Livigno	170
ISOLACCIA	Scarpata via Zardin	240
PEDENOSSO	Aiuole Piandelvino	167
PREMADIO	Area via al Dosso	260
PREMADIO	Area chiesa Premadio	100
PREMADIO	Scarpata via Crocetta / via S.Gallo	150
PREMADIO	Scarpata chiesetta Fior d'Alpe	360
PREMADIO	Aiuola centrale A2a	435
PREMADIO	Area via Carlon	360
PREMADIO	scarpata sotto via della Contrada	300
PREMADIO	Area via Adda	2.700
COMUNE	Ulteriori aree su indicazione del RUP	2.300

Lo sfalcio dell'erba dovrà sempre essere eseguito per mantenerne l'altezza inferiore ai 5 cm per le aiuole stradali, i parchi gioco e le aree sportive mentre dovranno essere falciate almeno due volte l'anno le aree indicate come "scarpate".

Dovranno essere preventivamente eliminate tutte le condizioni di pericolo per l'utenza che si venissero a creare, comunicando subito per iscritto eventuali pericoli all'Ufficio Tecnico del Comune.

In ogni caso, l'appaltatore dovrà provvedere allo sfalcio su esplicita richiesta scritta del responsabile Unico del Procedimento.

C. MANUTENZIONE ORDINARIA, CUSTODIA E SFALCIO DI PISTA DI SKI ROLL E CICLABILI



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

All'appaltatore viene affidata la manutenzione estiva della pista ski roll con asportazione del materiale accumulato ai lati dell'asfalto, che deve essere fatto inizialmente prima del taglio erba e del passaggio della scopatura meccanica, mentre periodicamente dovrà essere effettuata la scopatura di foglie e spine degli alberi, sassi e rifiuti. Inoltre, dovranno essere effettuati la pulizia e il controllo di tutta la rete di piste ciclabili per 3 volte alla settimana; nei mesi di luglio ed agosto l'intervento dovrà essere effettuato per cinque giorni alla settimana. Saranno a carico dell'appaltatore le piccole manutenzioni di siepi rotte, delle panchine e dei tavoli.

All'appaltatore verrà altresì affidato l'attività di sfalcio lungo la rete di piste ciclabili e lungo la pista di ski roll. Si specifica che lungo le piste ciclabili, lo sfalcio dovrà avvenire in fregio alle medesime sia in destra che in sinistra lungo tutta una fascia di larghezza di almeno 50 cm e, lungo la pista di ski roll, lo sfalcio dovrà avvenire, sia in destra che in sinistra, per una fascia larga almeno 1 metro, con una frequenza bisettimanale nei mesi di giugno, luglio e agosto. Lo sfalcio dell'erba dovrà sempre essere di altezza inferiore ai 5 cm (anche lungo la pista di ski roll e le ciclabili). L'elenco dettagliato delle aree oggetto del presente punto viene ripotato nella seguente tabella:

LOCALITA'	DESCRIZIONE	MQ
SEMOGO	Ciclabile Semogo - Isolaccia	1.900
ISOLACCIA	Ciclabile Presura - Sottopasso ANAS	1.260
ISOLACCIA	Ciclabile Orto Didattico - Pradelle	2.560
ISOLACCIA	Area attrezzata pic nic lungo la ciclabile 01	1.000
ISOLACCIA	Area attrezzata pic nic lungo la ciclabile 02	680
PEDENOSSO	Ciclabile Pradelle - Green Planet	460
PEDENOSSO	Ciclabile Green Planet - Tres - Ski Roll	4.250
PEDENOSSO	Area attrezzata pic nic lungo la ciclabile 03	660
PREMADIO	Ciclabile Forni - Similiore	980
PREMADIO	Ciclabile Similiore - S.Gallo	930
PREMADIO	Ciclabile S.Gallo - Sottopasso Campello	2.060
LE MOTTE D'OGA	Pista ski roll	7.470
LE MOTTE D'OGA	Area di tiro	2.200

Comune di Valdidentro - Piazza IV Novembre, 5 - 23038 Valdidentro (SO)

Tel. 0342 921921 - E-mail Info@comune.valdidentro.so.it - Sito web www.comune.valdidentro.so.it

PEC valdidentro@pec.cmav.so.it - C.F. 00111020145 - Partita I.V.A. 00111020145



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

D. MANUTENZIONE ORDINARIA, CONTROLLO E CUSTODIA PISTA DI FONDO “VIOLA”;

Il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere alla battitura della pista di fondo, per tutta la stagione invernale (novembre, dicembre, gennaio e compatibilmente con le condizioni metereologiche), predisponendo una serie di anelli, con un tracciato per la tecnica classica ed uno per la tecnica di pattinaggio, garantendo la perfetta agibilità della pista. Oltre al tracciato della pista agonistica si dovrà altresì provvedere alla battitura di un tracciato alternativo di tipo turistico con sviluppo minimo di 2,5 Km (in caso di assenza di neve naturale, anche garantendo l'innnevamento programmato salvo che le condizioni meteo non lo permettano).

Le piste dovranno essere battute di norma ad ogni caduta di neve ed il lavoro di battitura dovrà essere terminato entro le ore 10.00 del giorno successivo alla nevicata.

Oltre a quanto sopra specificato, l'appaltatore in particolare si obbliga all'effettuazione delle seguenti prestazioni:

- pulizia completa dell'area interessata dalla pista, durante tutta la stagione invernale e in particolare modo in occasione delle manifestazioni sportive;
- predisposizione in zona arrivo e partenza di contenitori idonei per la raccolta dei rifiuti, provvedendo alla rimozione dei rifiuti conferiti.

La preparazione della pista da fondo presuppone anche la preparazione della neve artificiale durante i mesi di novembre e dicembre mediante l'utilizzo dell'impianto di innnevamento concesso in dotazione per sopperire all'eventuale assenza di innnevamento naturale (compatibilmente con le condizioni metereologiche). Tali lavorazioni sono dipendenti dall'andamento delle precipitazioni nevose e possono subire variazioni.

Sono di norma previste assistenze ad organizzazione di tre gare internazionali all'anno.

E. REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA PATTINAGGIO:

In località Presura (c/o campi da tennis e/o campo da calcio) dovrà essere realizzato un campo da pattinaggio (compatibilmente con le condizioni metereologiche) da mantenere sempre sgombero dalla neve ed in perfetta efficienza. Tali lavorazioni sono dipendenti dall'andamento delle precipitazioni nevose.

F. PULIZIA PERIODICA BIDONI PER LA RACCOLTA DEI RIFIUTI

Durante il periodo estivo (giugno, luglio, agosto, settembre, ottobre), dovrà essere effettuata la pulizia periodica dei bidoni dei rifiuti dislocati lungo il territorio comunale (ciclabili, aree verdi, piazze, aree pubbliche, SS301 del Foscagno). la frequenza è settimanale fatto salvo luglio ed agosto nel quale deve essere due volte la settimana.

Comune di Valdidentro - Piazza IV Novembre, 5 - 23038 Valdidentro (SO)

Tel. 0342 921921 - E-mail Info@comune.valdidentro.so.it - Sito web www.comune.valdidentro.so.it

PEC valdidentro@pec.cmav.so.it - C.F. 00111020145 - Partita I.V.A. 00111020145



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

G. GESTIONE AIUOLE, GIARDINI, BALCONI

Durante il periodo estivo (giugno, luglio, agosto, settembre) dovrà essere effettuato il servizio di cura ed innaffiatura dei fiori, su tutto il territorio comunale (aiuole, giardini, balconi di immobili comunali), unitamente agli interventi di piccola manutenzione che si rendessero necessari per la loro fruizione. Resta inteso che la fornitura dei fiori rimane a carico del Comune di Valdidentro.

All'appaltatore verrà inoltre richiesto di predisporre le aiuole, attraverso il dissodamento e livellamento delle stesse, prima della posa iniziale dei fiori. La rimozione finale dei fiori, da effettuarsi durante la stagione autunnale, resta a carico dell'appaltatore. Dovranno essere dedicate alla innaffiatura circa 4 mezza giornate a settimana.

H. MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA CENTRO BIATHLON

L'appaltatore dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria del poligono di tiro denominato CENTRO BIATHLON VALDIDENTRO in località "Baita Noa", costituito da 30 sagome elettroniche con relativo garage, chalet in legno per i controlli a servizio del biathlon. Le prestazioni e attività da realizzare su suddetto poligono sono le seguenti:

- a. le piazzole dovranno essere tenute costantemente pulite per predisporre i materassini di tiro;
- b. le sagome di tiro dovranno essere oliate con sufficiente frequenza in modo da garantirne il corretto funzionamento;
- c. andrà garantita la buona preparazione della neve delle piazzole di tiro, la messa in opera della segnaletica specifica (nonché la successiva rimozione a fine stagione invernale), la realizzazione di tracciati di pista specifici per i giri di penalità e di recinzioni ai fini della sicurezza;
- d. la segnaletica andrà mantenuta in efficienza ed integrata o sostituita in caso di necessità. Si specifica che i piombini dei colpi sparati andranno raccolti ogni qualvolta si renderà necessario ed eliminati tra i rifiuti speciali, trattandosi di materiali inquinanti.

I. MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA STRUTTURA DENOMINATA SKI STADIUM "ATLETI AZZURRI D'ITALIA" IN LOCALITÀ BAITA NOA

L'appaltatore dovrà provvedere alla apertura e chiusura della sala congressuale e degli spogliatoi della struttura denominata Ski Stadium, ad eccezione della parte con destinazione commerciale (BAR) attualmente data in concessione a terzi, garantendo:



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

- a. l'accessibilità alla stessa struttura da parte del pubblico, degli organizzatori delle manifestazioni, degli addetti ai servizi gare, degli addetti stampa e di chiunque ne abbia necessità in ragione delle attività che vi verranno svolte;
- b. la vigilanza sul corretto utilizzo della stessa struttura, sul regolare funzionamento e sullo stato di conservazione di ogni impianto e struttura;
- c. la pulizia di tutti i vani, principali ed accessori, garantendo decorose condizioni di fruibilità;
- d. la manutenzione ordinaria delle strutture degli immobili, degli impianti tecnologici e delle attrezzature, parte integrante degli stessi.

E' facoltà dell'Ente addebitare totalmente all'appaltatore i costi di energia elettrica e del combustibile qualora, per carenze di controllo, dovessero registrarsi consumi anomali. A nessun titolo l'appaltatore può riscuotere direttamente proventi per l'uso dei locali.

J. MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA SKATE PARK

L'appaltatore dovrà provvedere a garantire, fatto salvo il periodo invernale novembre-aprile:

- a. la pulizia di tutti gli spazi, principali ed accessori, garantendo decorose condizioni di fruibilità;
- b. la manutenzione ordinaria delle strutture.

K. POSA E ALLESTIMENTO DELLE LUMINARIE E DEGLI ALBERI NATALIZI

L'appaltatore dovrà provvedere all'allestimento ed alla rimozione delle decorazioni natalizie fornite da parte dell'Ente ed elencate di seguito a titolo di esempio e in forma non esaustiva:

- luminarie sui punti luce;
- alberelli di piccole dimensioni;
- abbellimenti di alberi esistenti;
- addobbo stabili pubblici (Palazzo Comunale, ...).

Tali infrastrutture dovranno essere posizionate entro il 4 dicembre 2021. Sono richiesta al riguardo 70 ore complessive di lavoro compreso anche il nolo di piattaforma elevatrice.

L. ASSISTENZA DURANTE GLI EVENTI ORGANIZZATI SUL TERRITORIO COMUNALE

L'appaltatore dovrà provvedere a fornire assistenza logistica, attraverso la concessione in uso del materiale ricevuto o attraverso la posa dello stesso tramite proprio personale, in occasione degli eventi o delle attività istituzionali che verranno organizzati sul territorio comunale durante il periodo di validità della presente convenzione.

Comune di Valdidentro - Piazza IV Novembre, 5 - 23038 Valdidentro (SO)

Tel. 0342 921921 - E-mail Info@comune.valdidentro.so.it - Sito web www.comune.valdidentro.so.it
PEC valdidentro@pec.cnav.so.it - C.F. 00111020145 - Partita I.V.A. 00111020145



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

M. AFFISSIONE MATERIALE INFORMATIVO ISTITUZIONALE

L'appaltatore dovrà provvedere ad affiggere locandine, poster e ogni altra comunicazione riguardante le attività istituzionali e/o turistiche nelle apposite bacheche dislocate lungo tutto il territorio comunale. Il servizio dovrà essere coordinato con la Pro Loco Valdidentro e dovrà essere effettuato ogni qual volta vi sia la richiesta del Responsabile Unico del Procedimento.

Data la natura del servizio, l'operatore economico dovrà disporre di una sede operativa all'interno del territorio della Provincia di Sondrio alla data di pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere "richieste di partecipazione" per favorire l'accesso al maggior numero di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura di gara, che sarà espletata mediante apposita procedura sulla piattaforma telematica regionale denominata ARIA SINTEL.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento. Il presente avviso ha scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Valdidentro, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

3 IMPORTI DELL'APPALTO

Il valore complessivo del servizio al lordo del ribasso, per l'intera durata del contratto, è stimato in euro 140.000,00 dei quali euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e euro 138.000,00 soggetti a ribasso.

4 DURATA DELL'APPALTO

La durata prevista in progetto per i lavori di che trattasi è dal 01.01.2024 al 31.12.2024.

5 ISCRIZIONE A SINTEL E REQUISITI RICHIESTI AI SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

5.1 Iscrizione a SINTEL

Gli operatori economici che intendano presentare la propria candidatura in forma singola dovranno essere iscritti, alla Piattaforma di e-procurement "SINTEL". In assenza dell'abilitazione a detto bando la Stazione Appaltante non potrà invitare l'operatore economico alla procedura.



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

Fermo restando quanto previsto sopra, sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023, in forma singola o associata, secondo le disposizioni del già menzionato decreto, che siano in possesso, ai sensi della normativa vigente applicabile, dei requisiti di qualificazione elencati di seguito.

5.2 Requisiti di ordine generale

- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. N. 36/2023, espressamente riferite alla società/impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma; sono fatte salve le valutazioni sulle cause di esclusione non automatiche previste dall'art 95 del Codice;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter D. Lgs. 165/2001 o di altre situazioni che, ai sensi della normativa vigente, determinino ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

5.3 Requisiti di idoneità professionale

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- b) iscrizione nella sezione B delle Cooperative Sociali;

5.4 Requisiti di capacità economica, finanziaria e tecniche professionali

- a) capacità economica, finanziaria e tecniche professionale in funzione dell'appalto descritto con fatturato pari ad almeno l'importo oggetto del presente servizio;

b) avere una sede operativa (unità locale) nella Provincia di Sondrio;

6 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Ciascun operatore economico, in possesso dei requisiti di partecipazione, potrà inviare la propria manifestazione di interesse, predisposta secondo il modello allegato al presente Avviso (*Allegato 1*), **sottoscritta in modalità digitale**, esclusivamente tramite pec all'indirizzo valdidentro@pec.cmav.so.it, indicando nell'oggetto della pec-mail la seguente dicitura: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CUSTODIA IMPIANTI, IMMOBILI ED AREE SPORTIVO – RICREATIVE NONCHE' SFALCIO AREE COMUNALI. PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2024"**, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 14/12/2023**.



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

7 ULTERIORI INFORMAZIONI

Per quanto non precisato nel presente avviso, si rinvia alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici. L'affidamento sarà soggetto all'applicazione della clausola sociale di stabilità occupazionale.

Relativamente agli inserimenti lavorativi, l'aggiudicatario dovrà dimostrare entro 30 giorni dall'avvio dell'attività, pena l'immediata risoluzione del contratto, l'impiego del numero di persone svantaggiate di cui all'art. 4 della Legge n. 381/1991.

Tutti gli operatori economici che presenteranno interesse alla presente indagine di mercato saranno invitati, previa verifica dei documenti trasmessi, alla successiva procedura di affidamento.

L'accertamento inerente il possesso dei requisiti di partecipazione, ovvero la loro permanenza, potrà essere effettuato in qualsiasi momento.

Il Comune di Valdidentro si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte la presente procedura senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

Per informazioni è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giorgio Siani, tramite posta mail ai seguenti indirizzi: Mail: giorgio.siani@comune.valdidentro.so.it - Pec: valdidentro@pec.cmav.so.it.

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto.

In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni.

I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE).

L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.



COMUNE DI VALDIDENTRO

PROVINCIA DI SONDRIO

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Valdidentro – DPO è sempre contattabile all'indirizzo e-mail: valdidentro@pec.cmav.so.it.

Dalla residenza municipale, 28.11.2023

Il Responsabile del servizio, Ing. Giorgio Siani